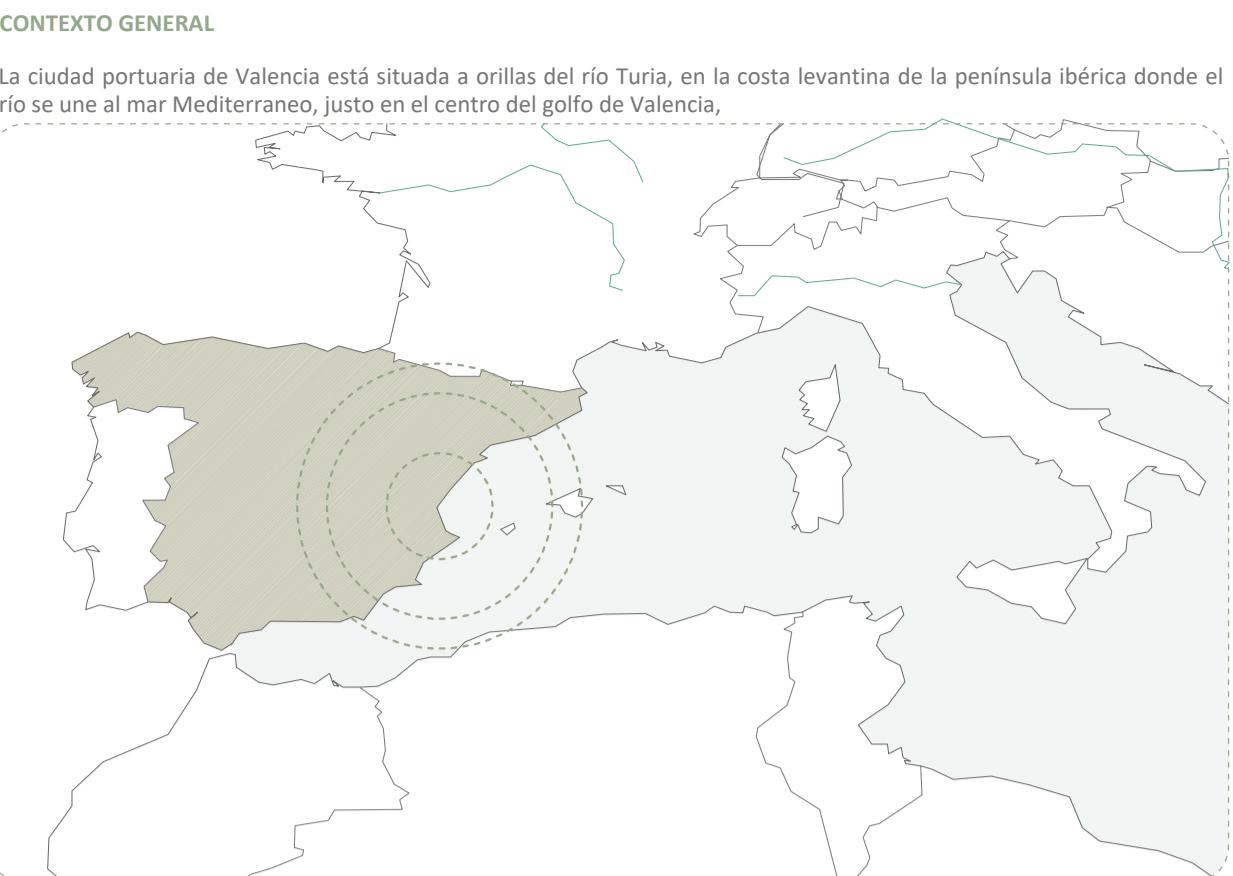


VALÈNCIA

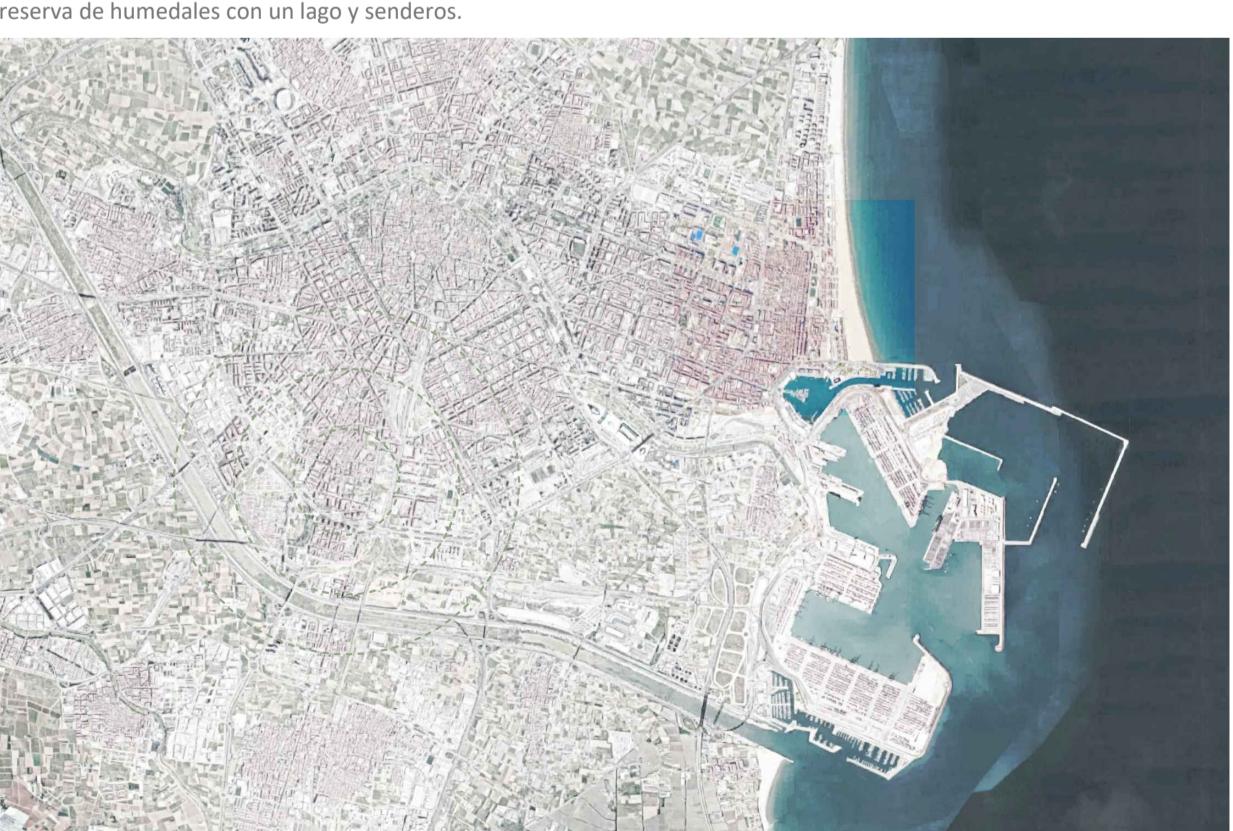
Grado en Arquitectura / Universidad Europea de Canarias

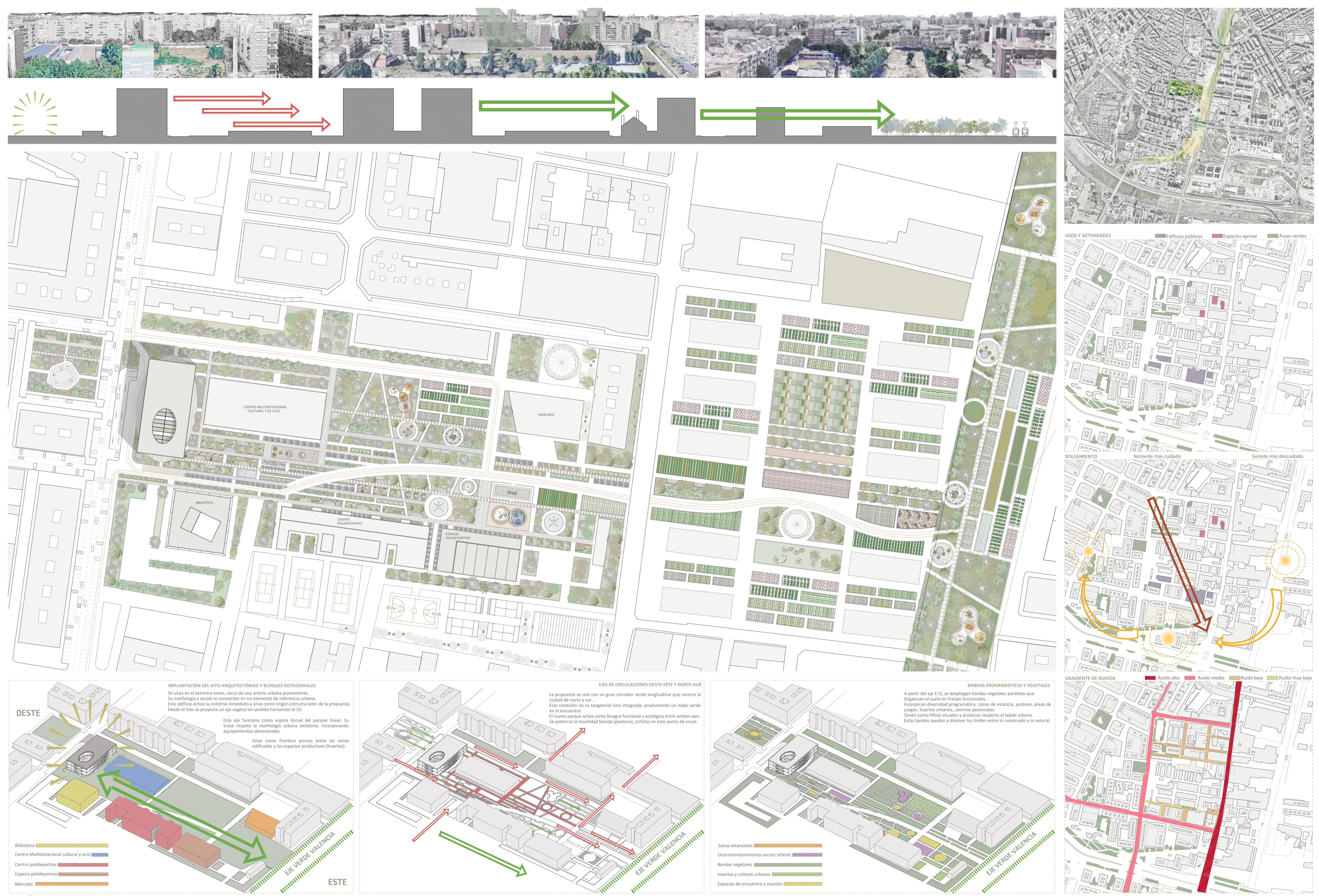


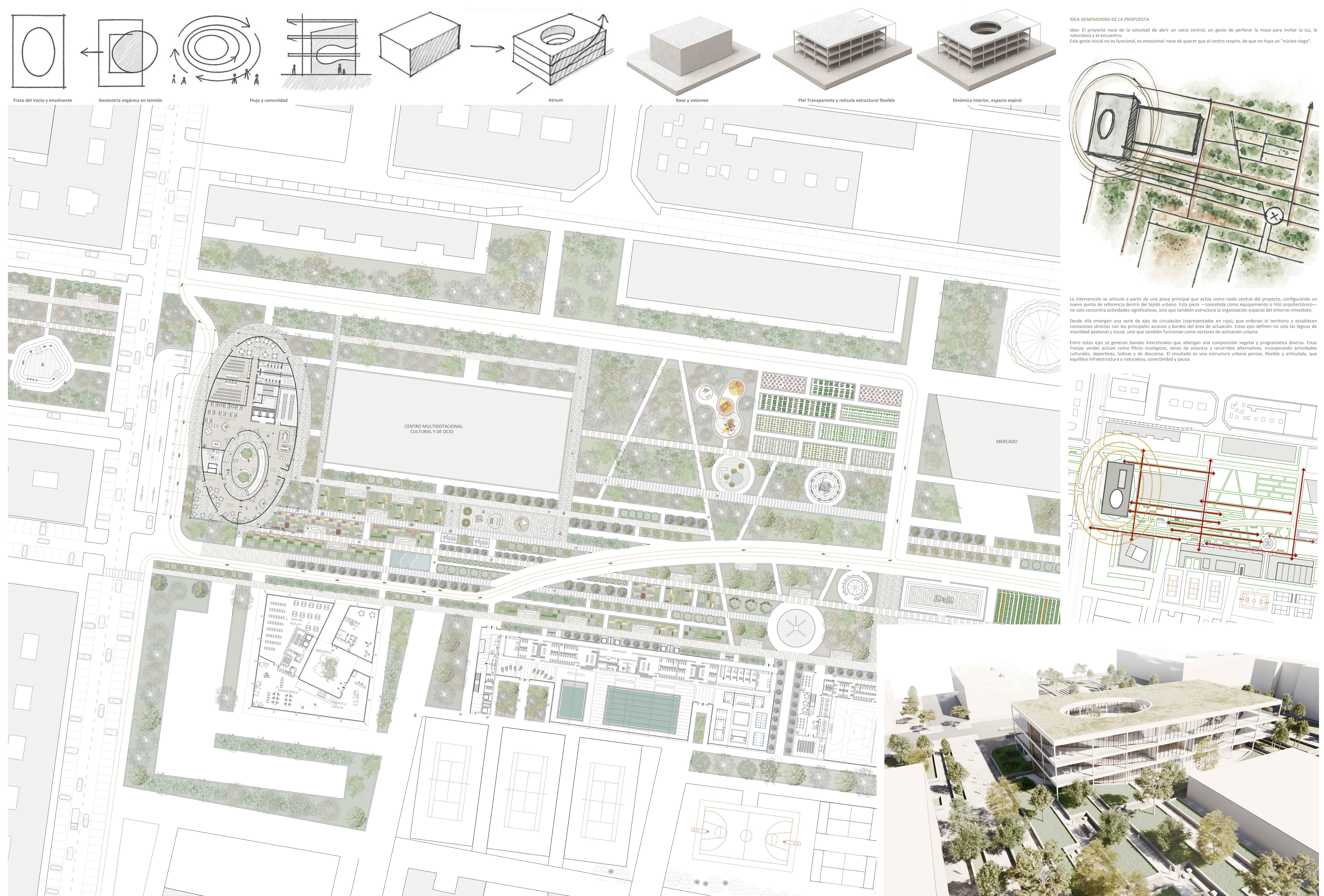
VALENCIA, LA CIUDAD

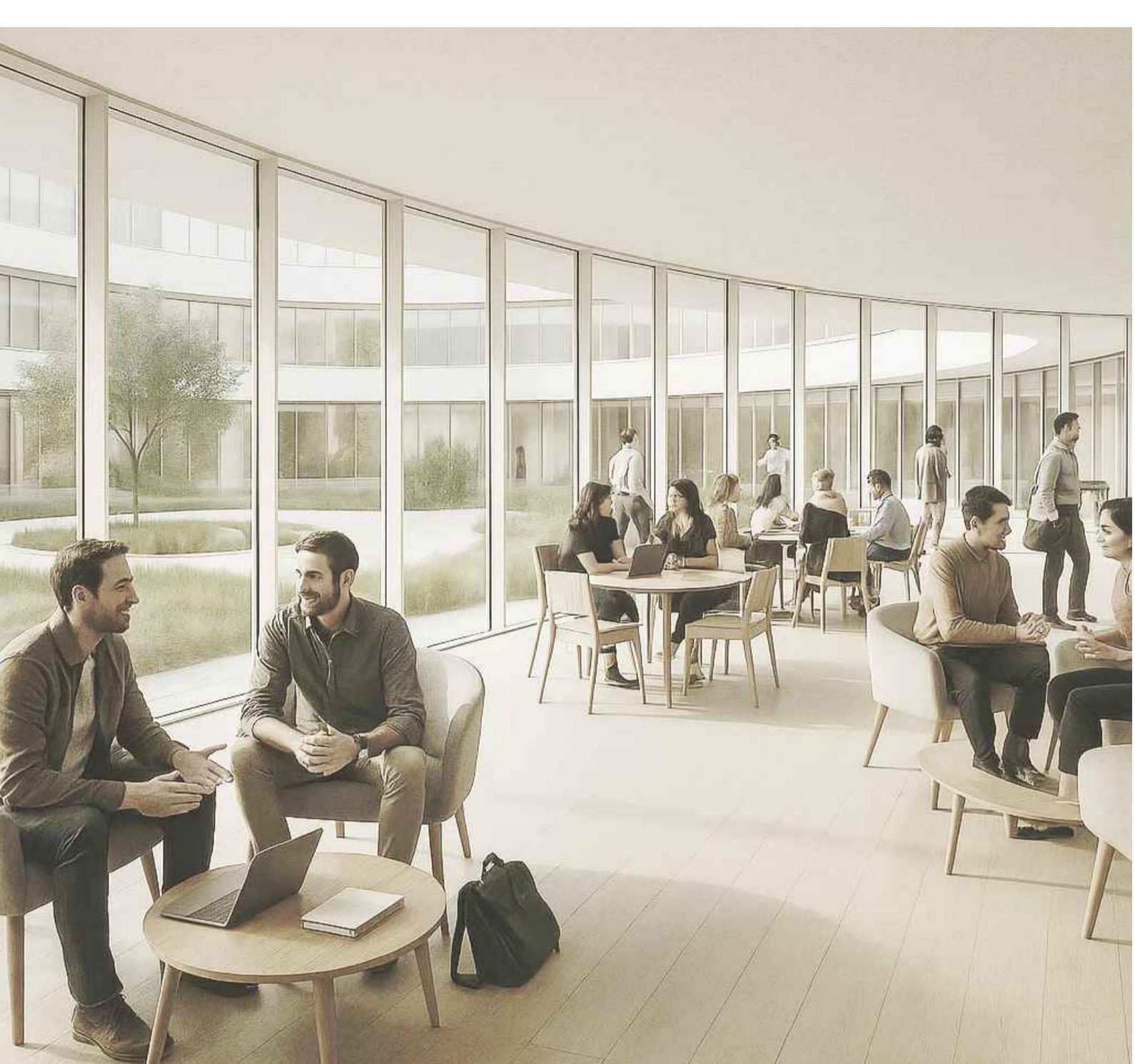
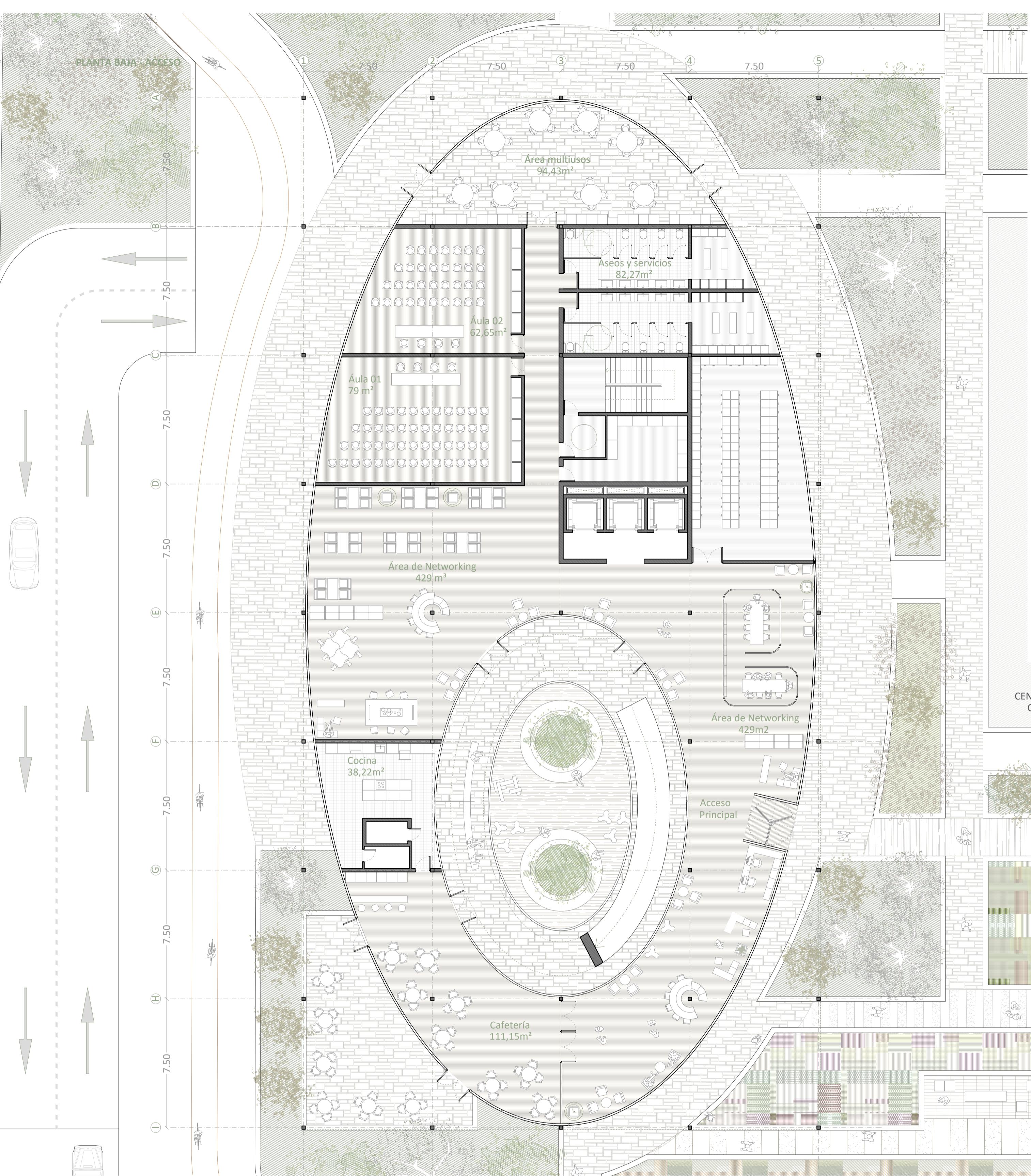
Es capital de la provincia homónima y de la Comunidad Valenciana. Con una población de 801 545 habitantes (2020), que sube a 1 581 057 habitantes (2020) si se incluye su espacio urbano; es la tercera ciudad y área metropolitana más poblada de España, por detrás de Madrid y Barcelona.

Es famosa por la Ciudad de las Artes y las Ciencias, con estructuras futurísticas, como el planetario, el oceanario y un museo interactivo. Valencia también tiene varias playas, incluidas algunas dentro del cercano Parque de la Albufera, una reserva de humedales con un lago y senderos.









Las plantas se estructuran en torno al vacío como anillos de actividad. La luz central se convierte en catalizador de interacción, como un ágora contemporánea. Desde todos los puntos se siente el centro: la arquitectura se convierte en un dispositivo de pertenencia.

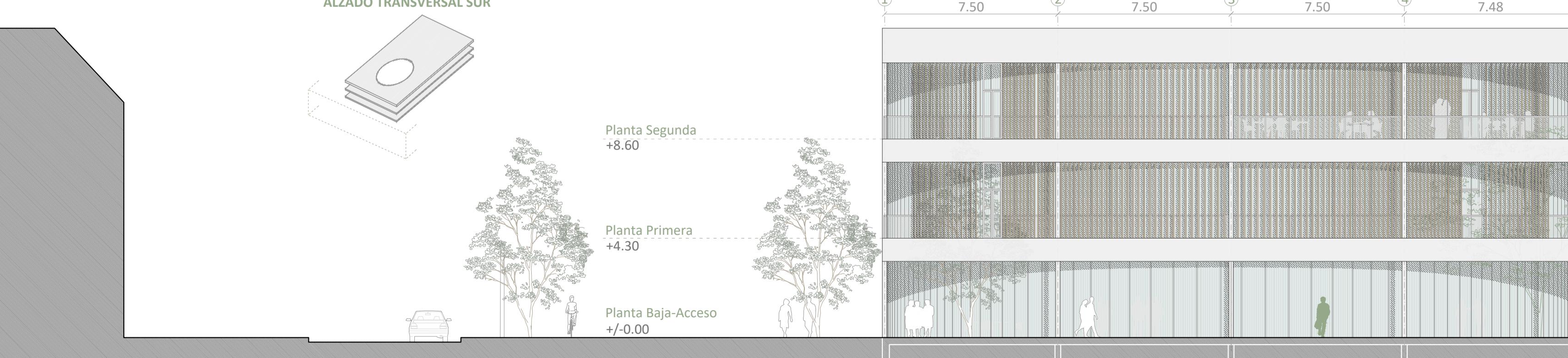
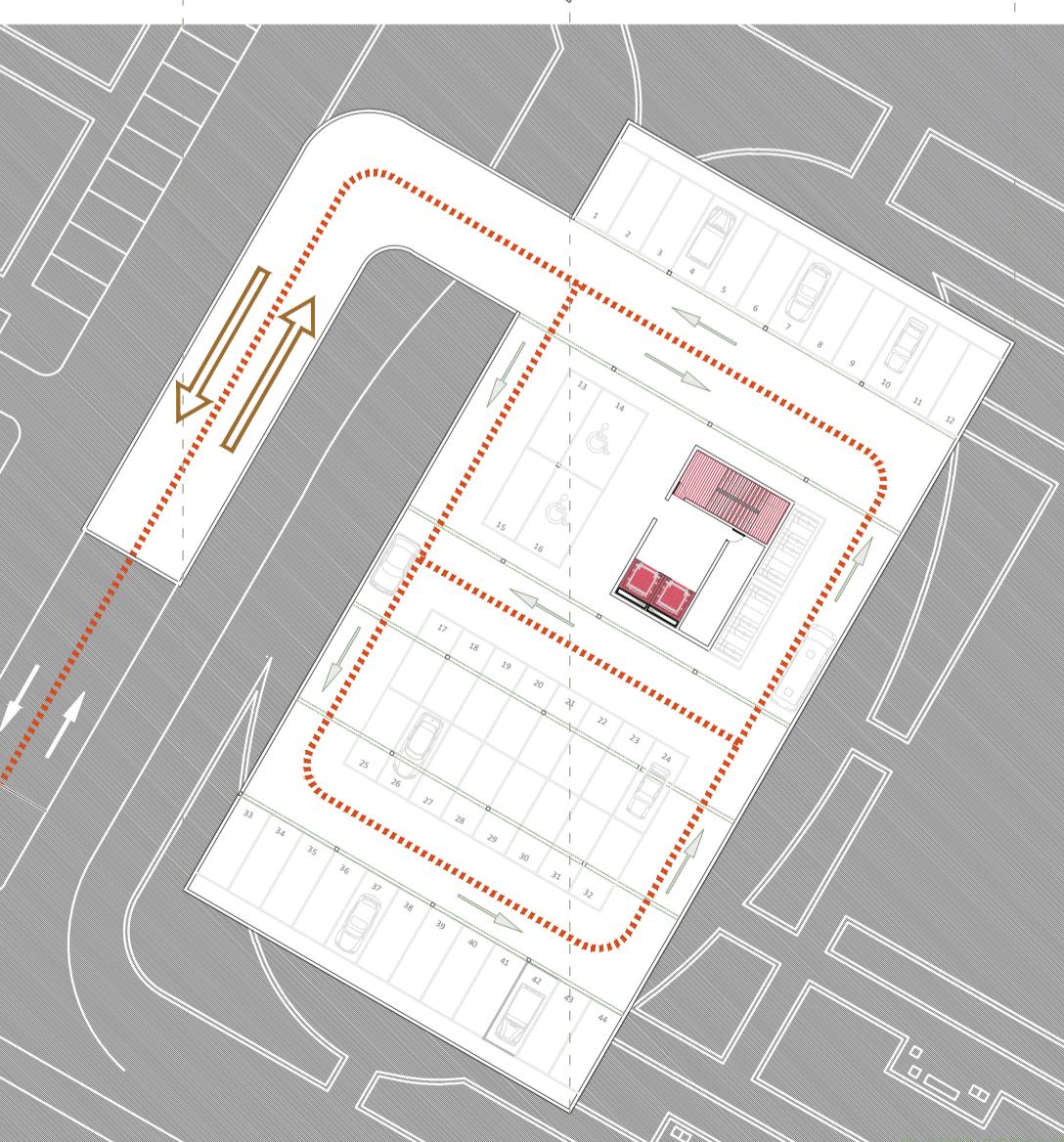
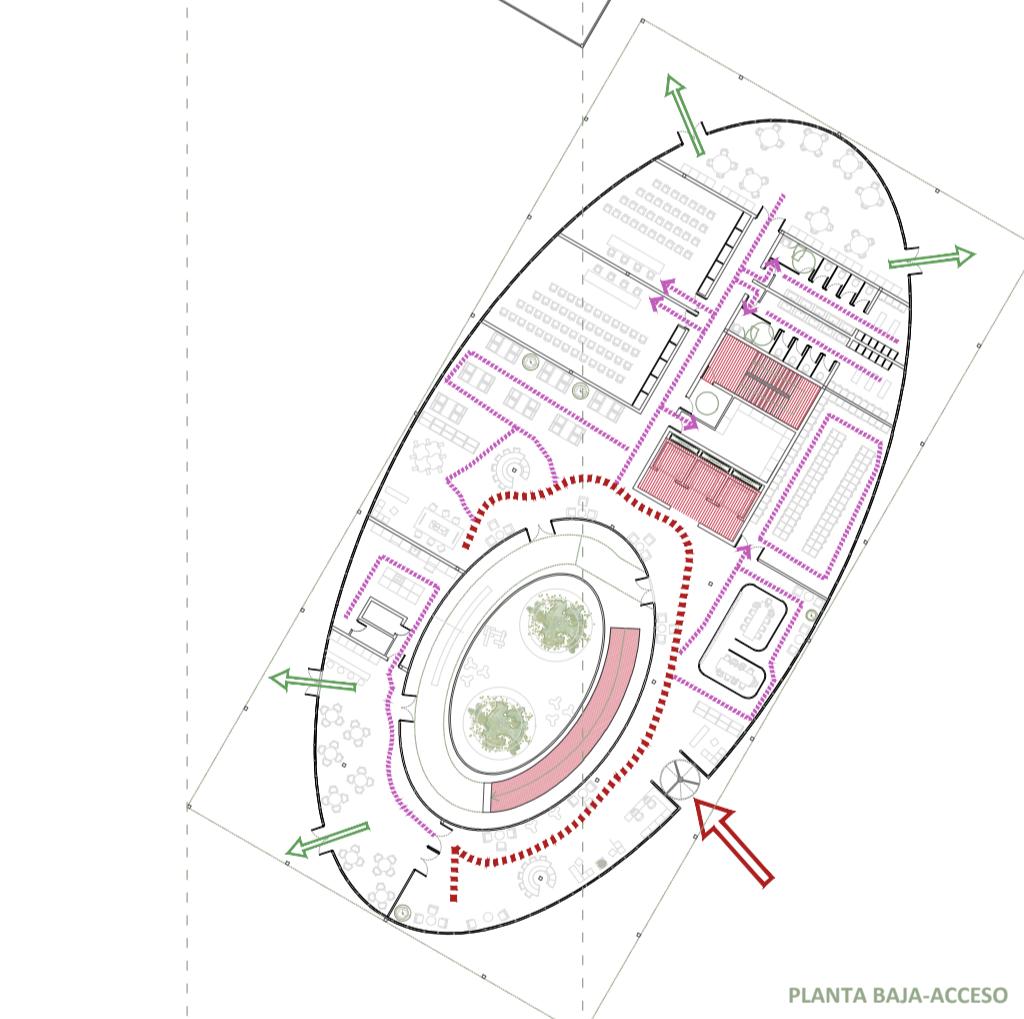
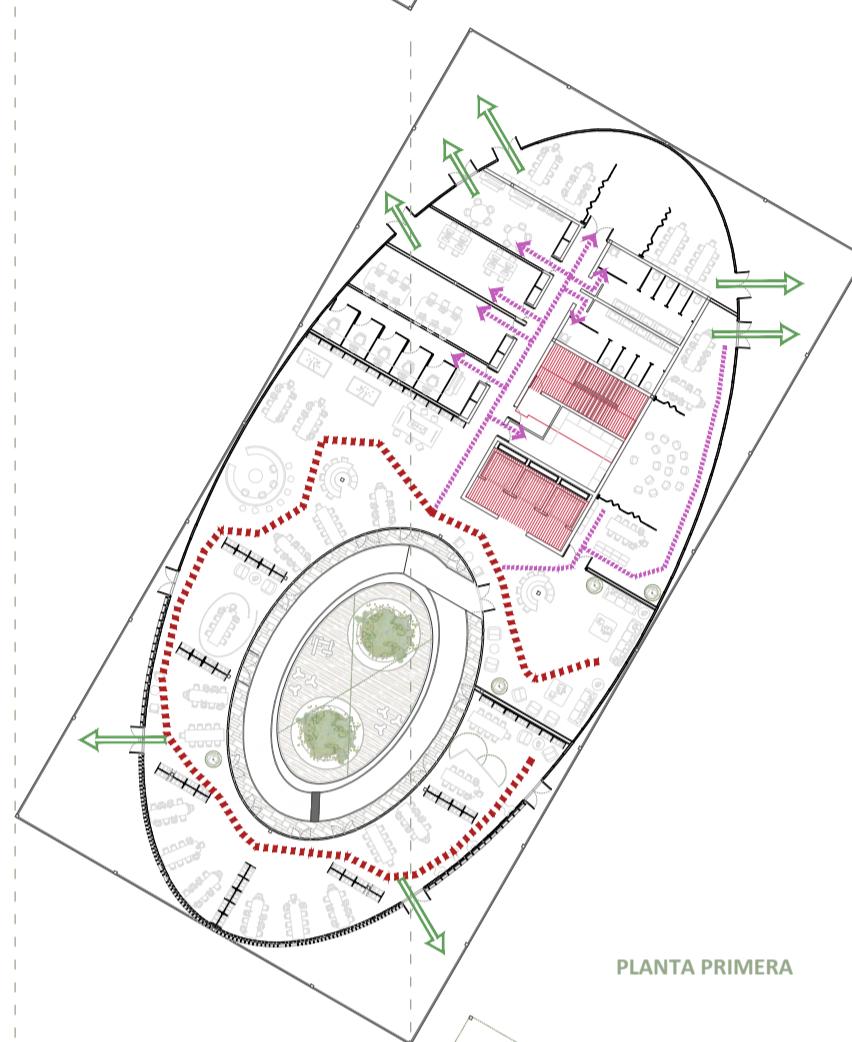
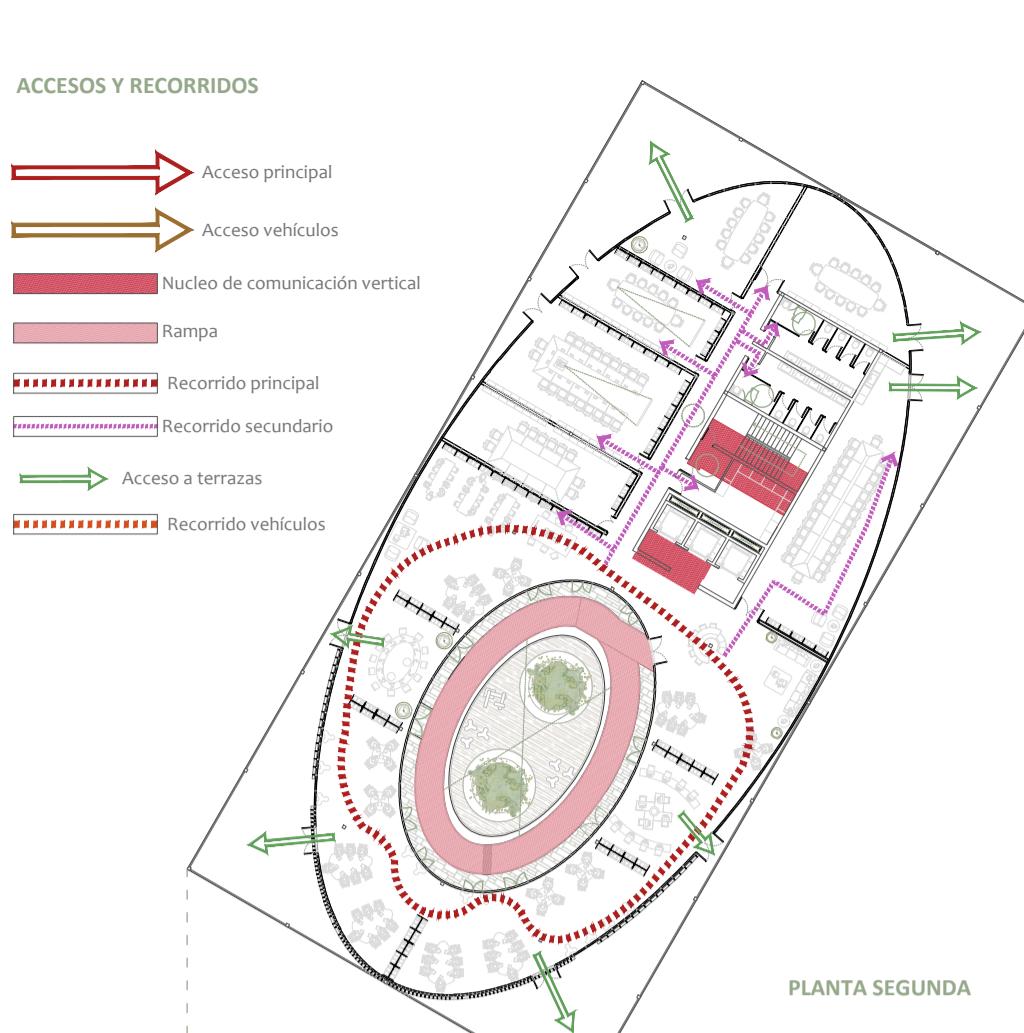
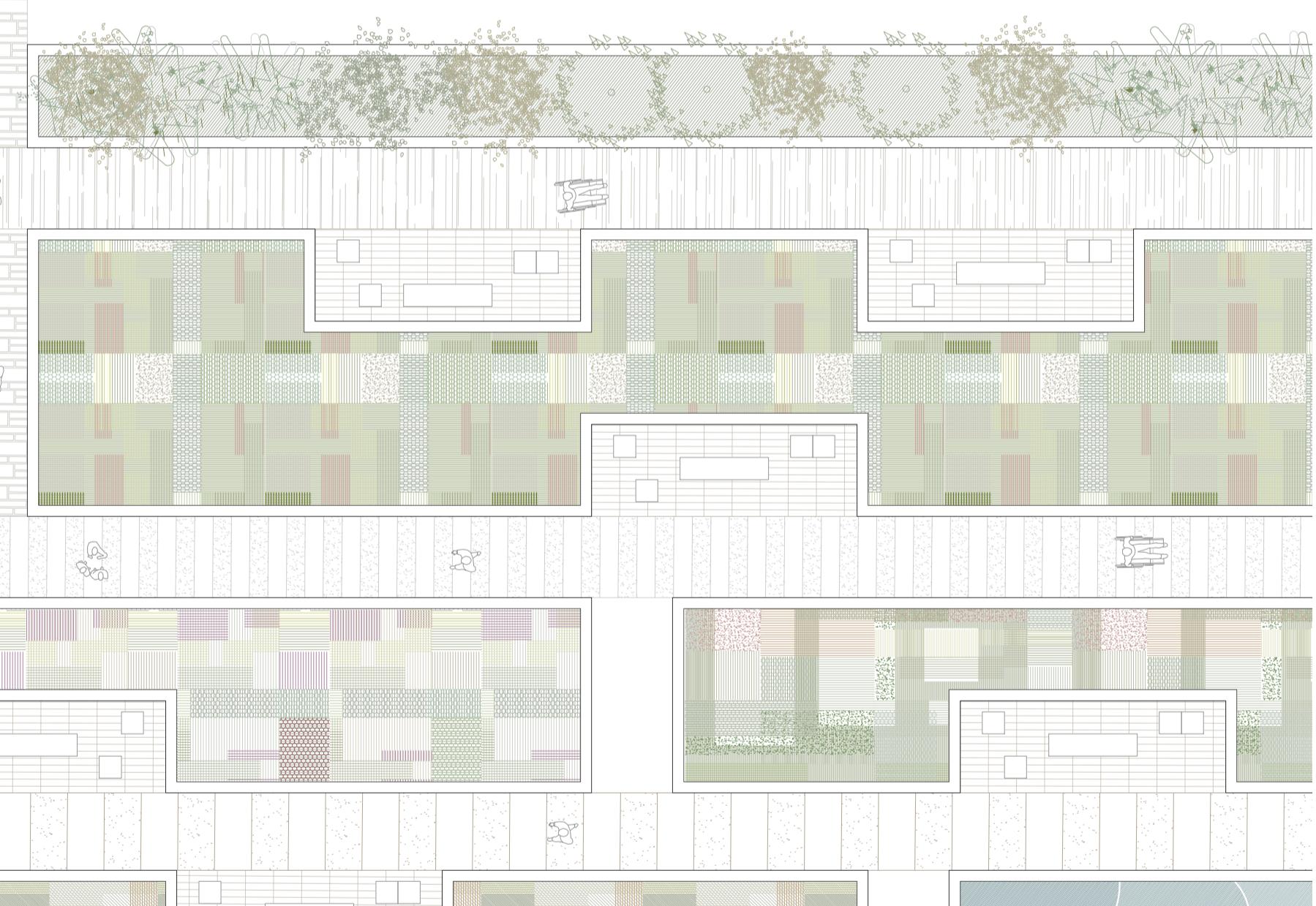
El proyecto nace de la voluntad de abrir un vacío central, un gesto de perforar la masa para invitar la luz, la naturaleza y el encuentro. En el corazón del sistema ortogonal se incrusta una geometría curva, como un órgano vital que late. La tensión entre ambos define los espacios. Lo curvo abraza, lo recto contiene. Aparece así una dialéctica formal.

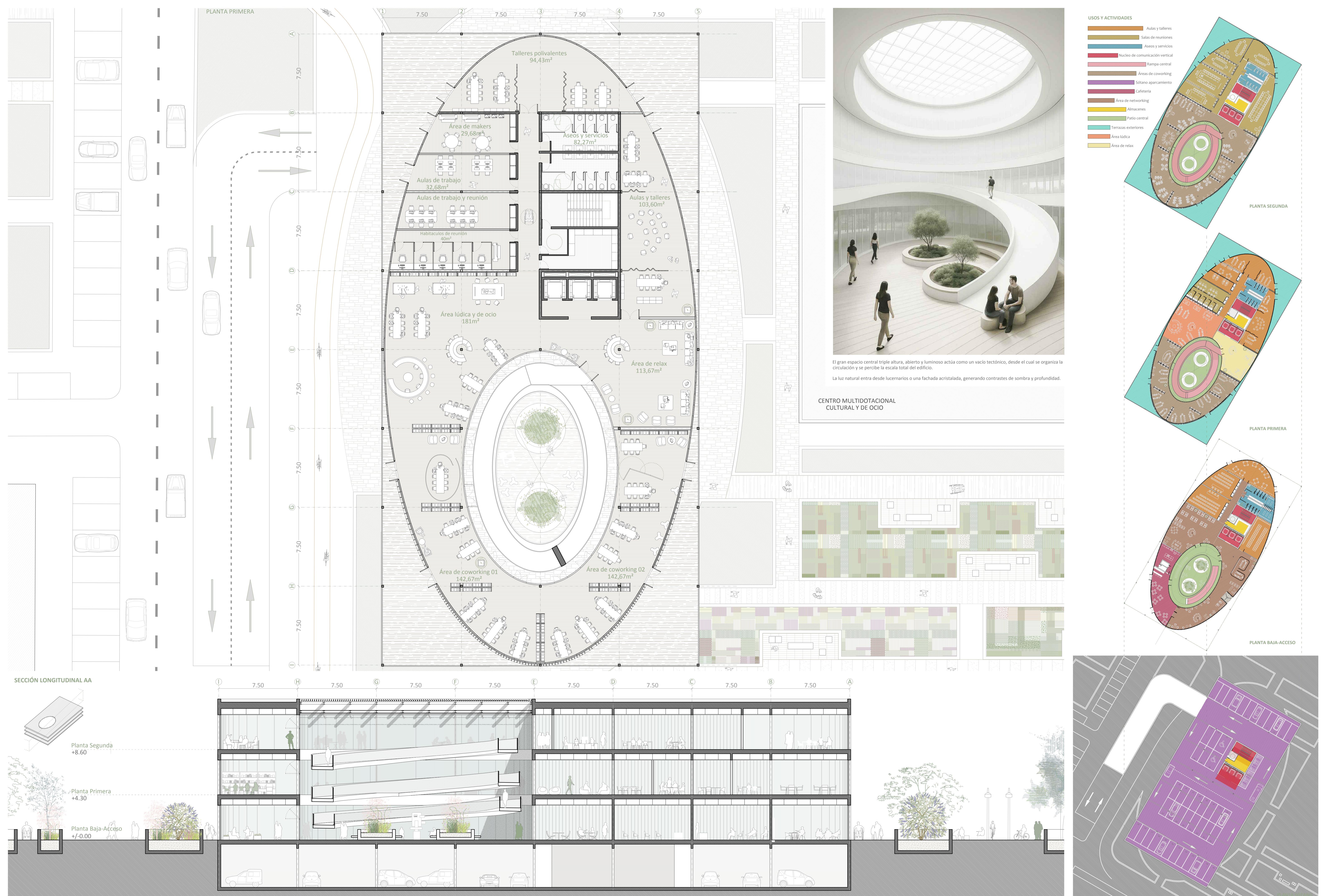
La permeabilidad urbana implica que un edificio permite la continuidad física, visual y funcional entre el espacio público exterior y su interior. En esta propuesta, la planta baja del hito no se comporta como una barrera, sino como un filtro poroso que fomenta la interacción.

No hay límites definidos ni cerramientos contundentes: la base del edificio es abierta o semiabierta. Contiene programas híbridos: vestíbulos públicos, cafeterías, un gran atrio, salas de encuentro y networking.

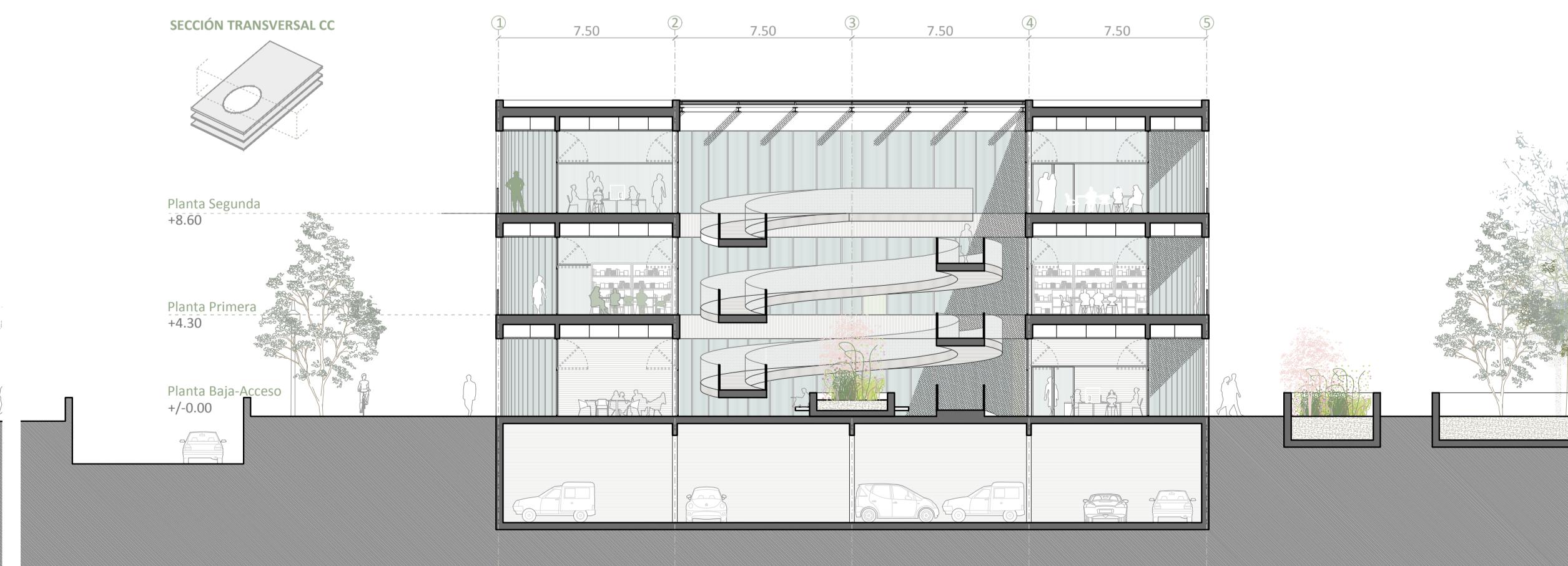
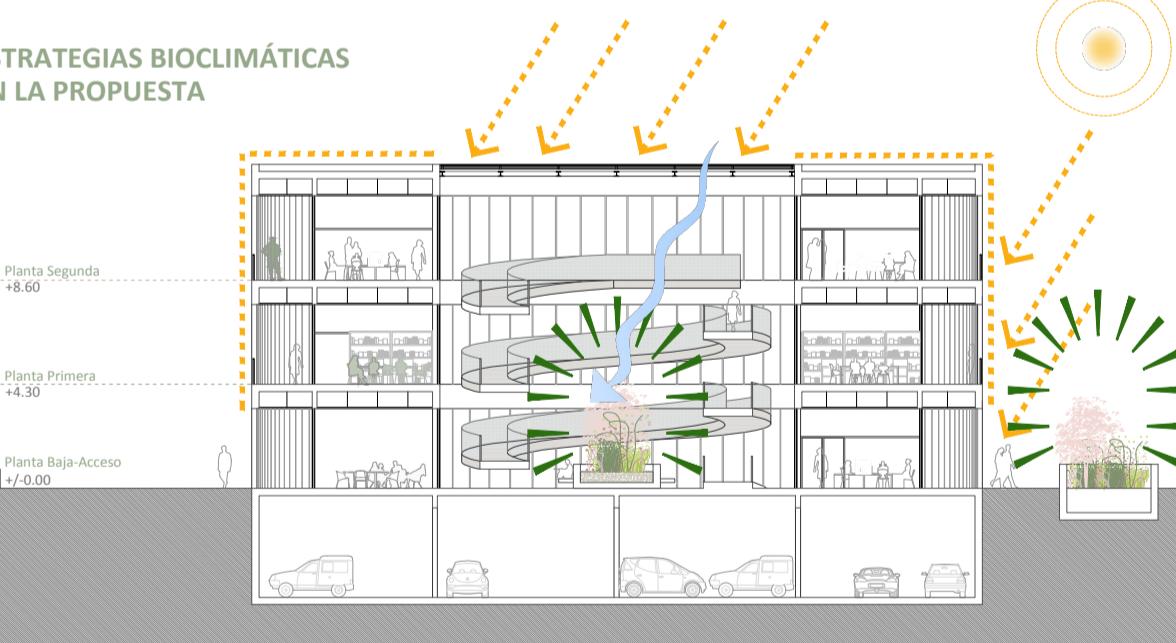
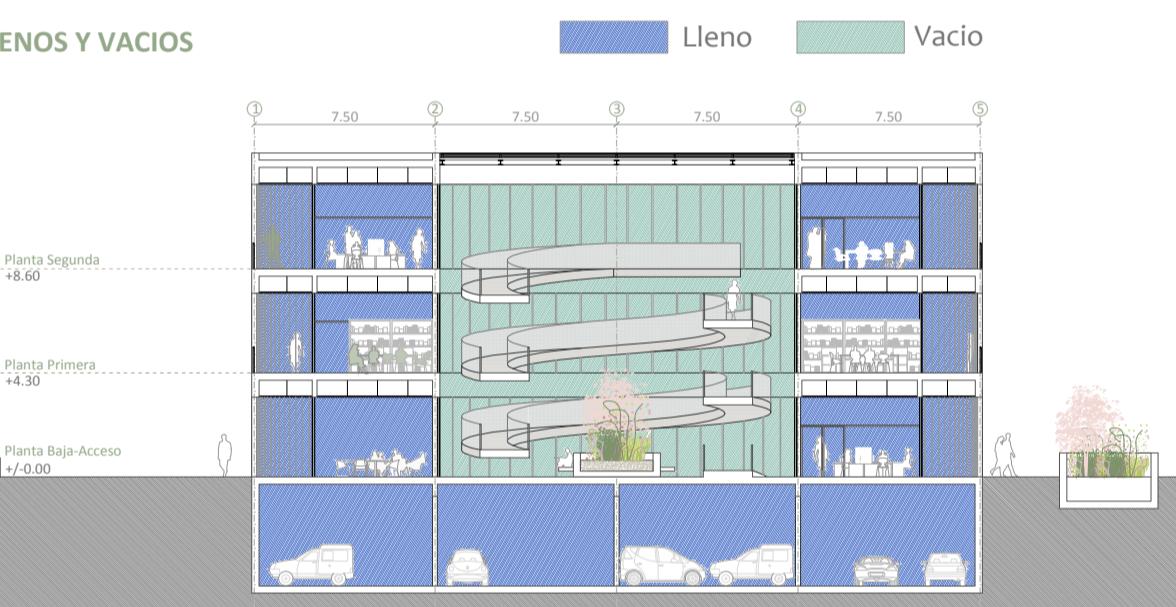
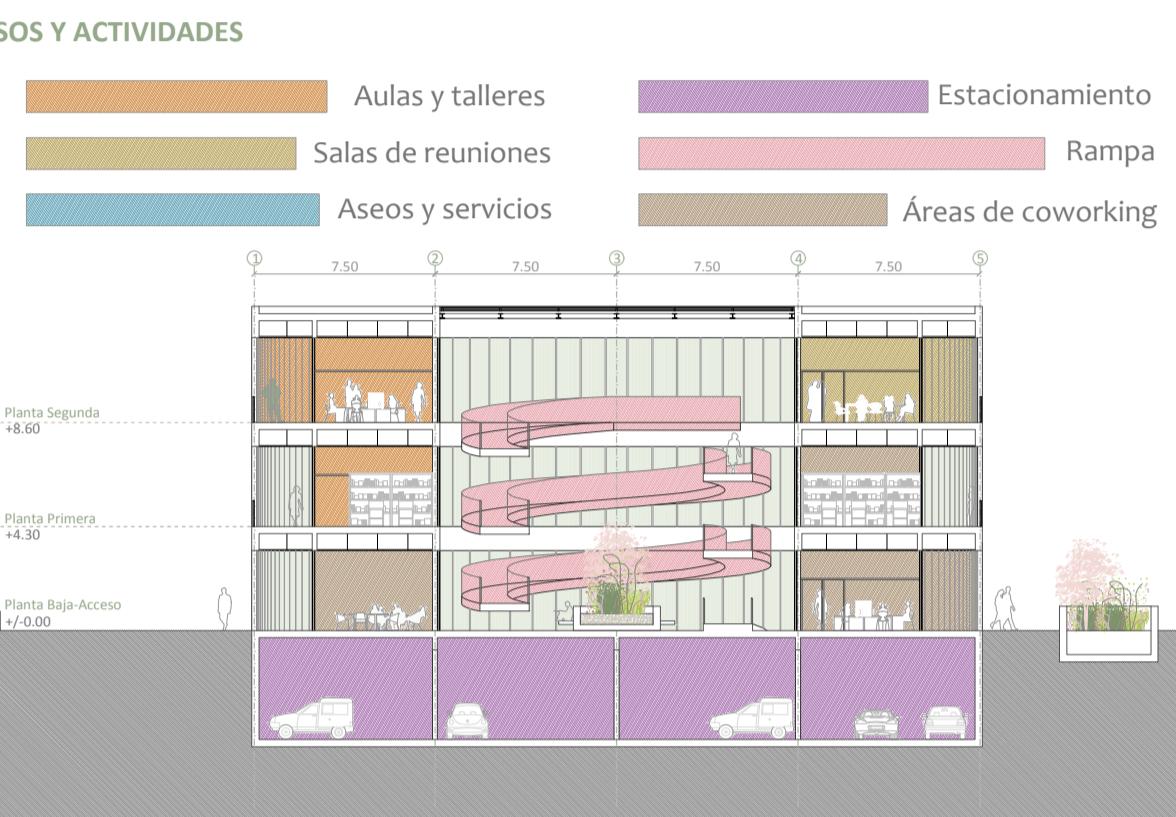
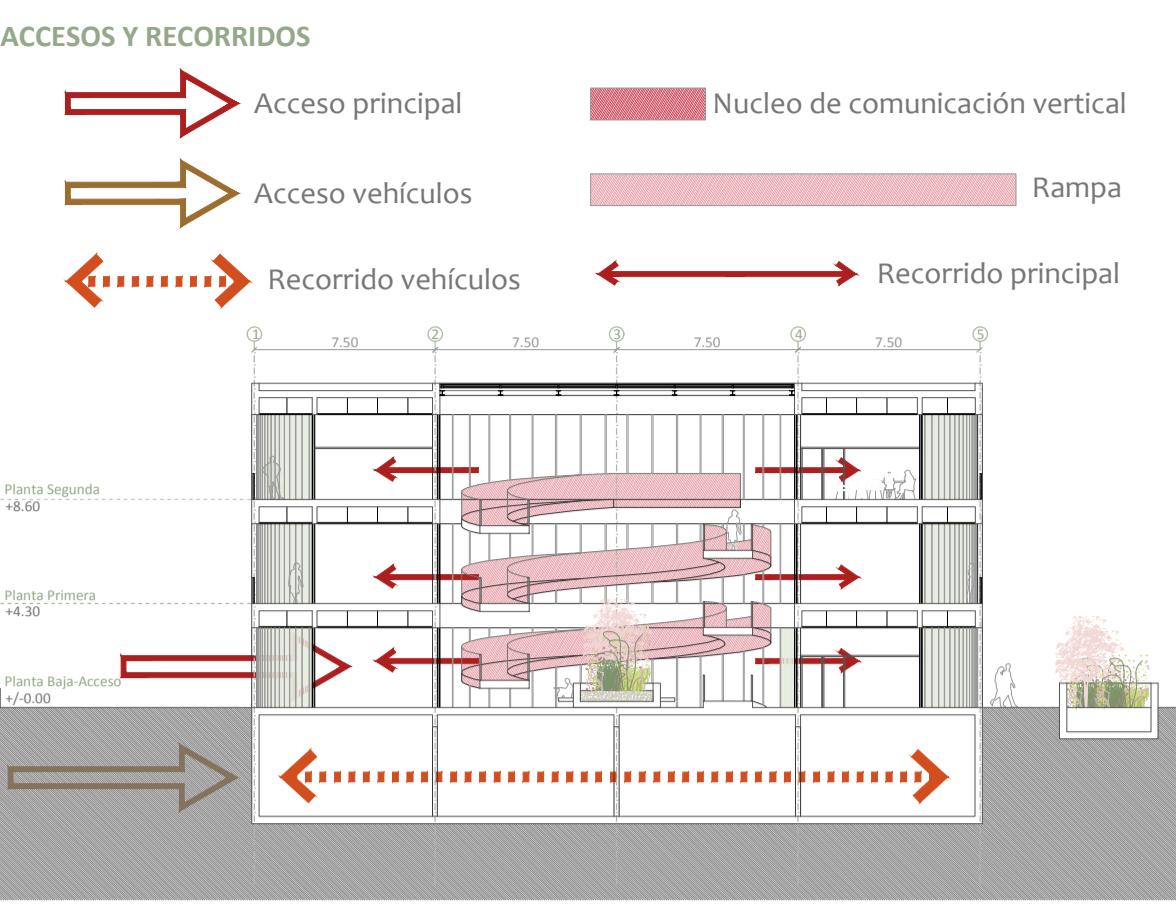
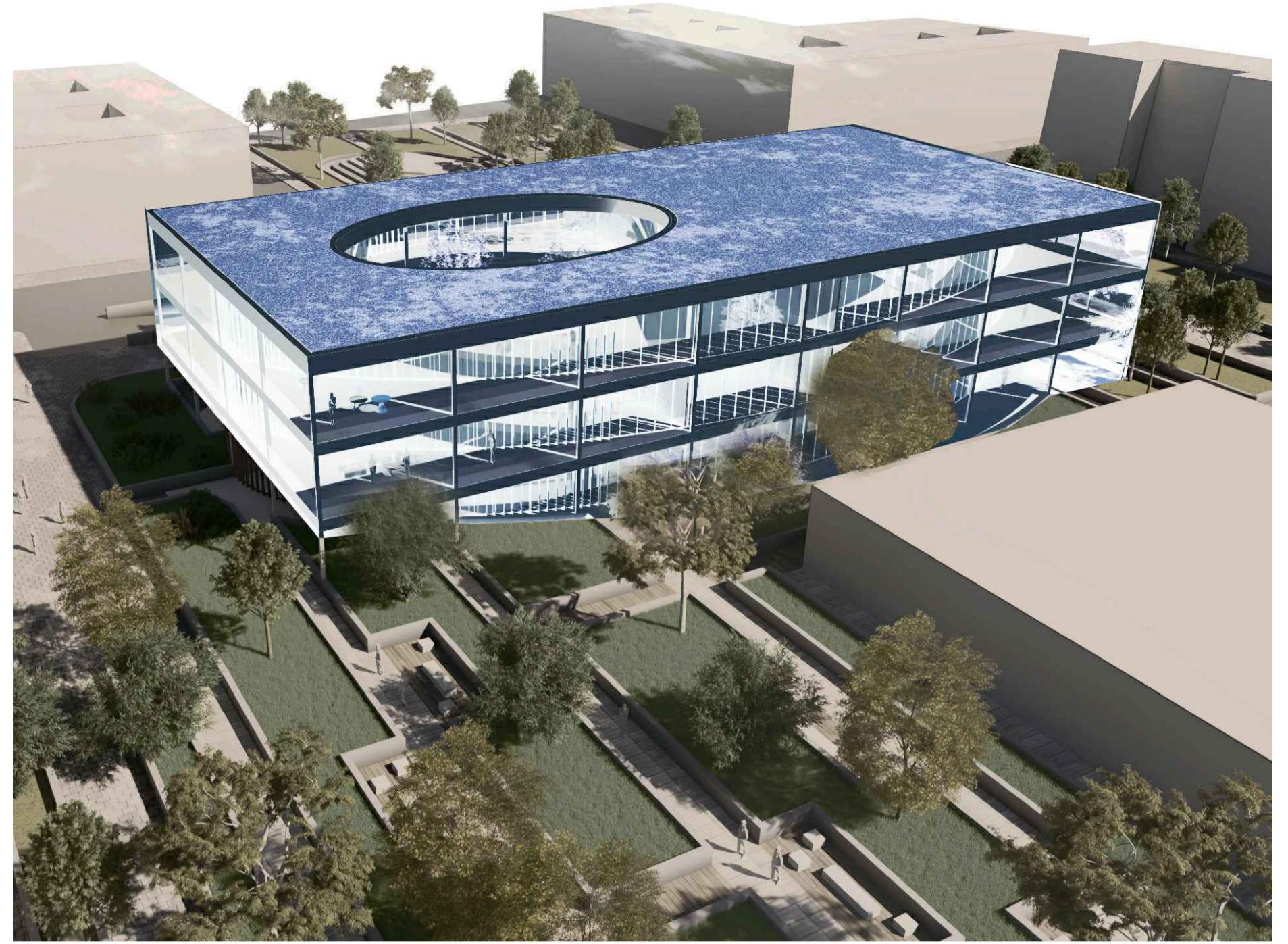
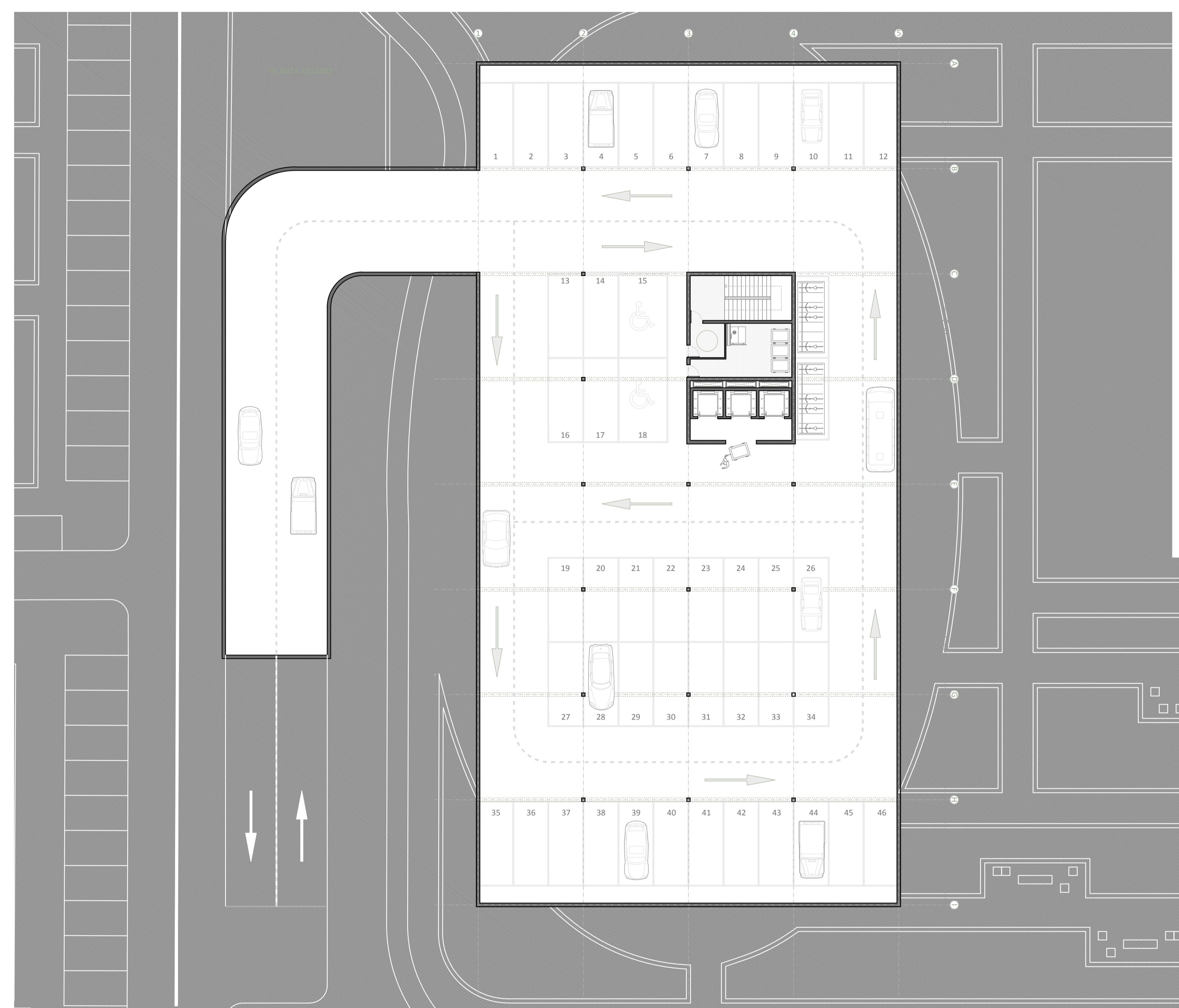
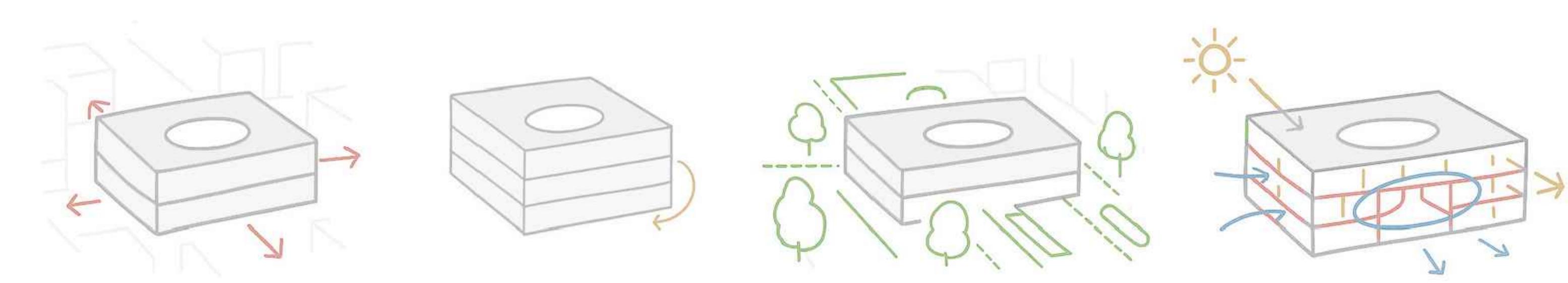
Esta disposición permite que el parque fluya literalmente a través del edificio, continuando su lógica vegetal sin interrupciones.

CENTRO MULTIDOTACIONAL
CULTURAL Y DE OCIO

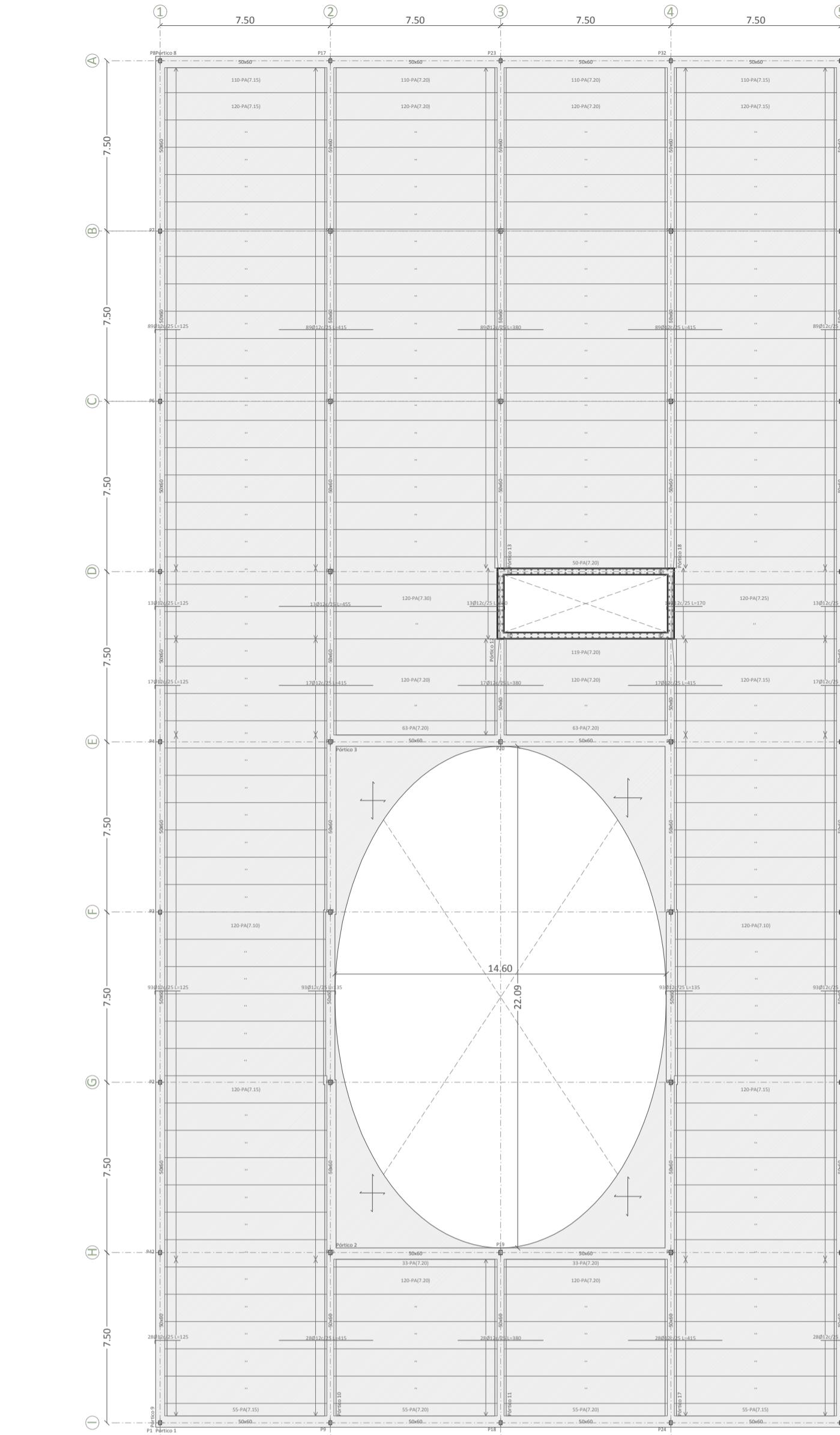
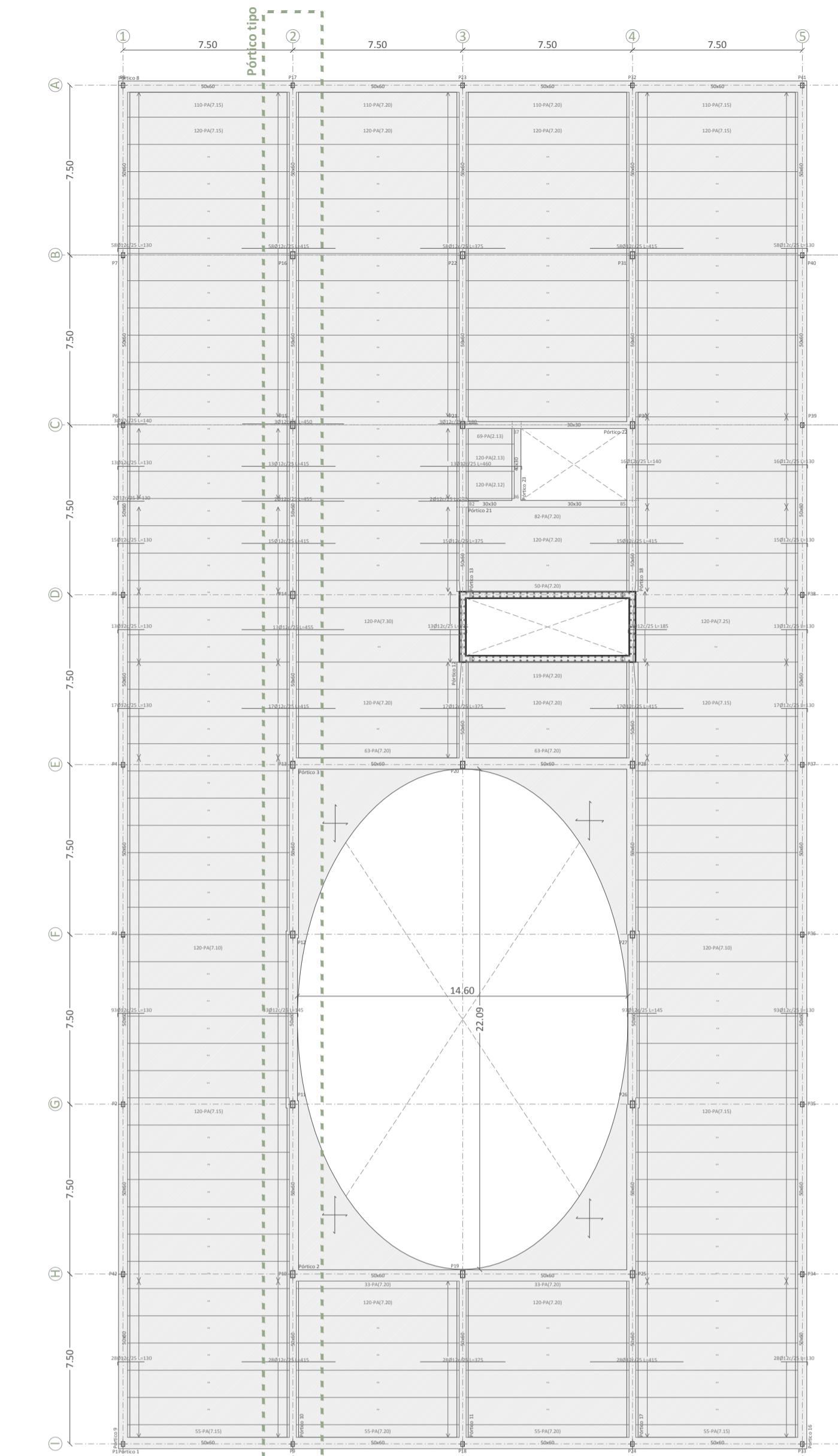
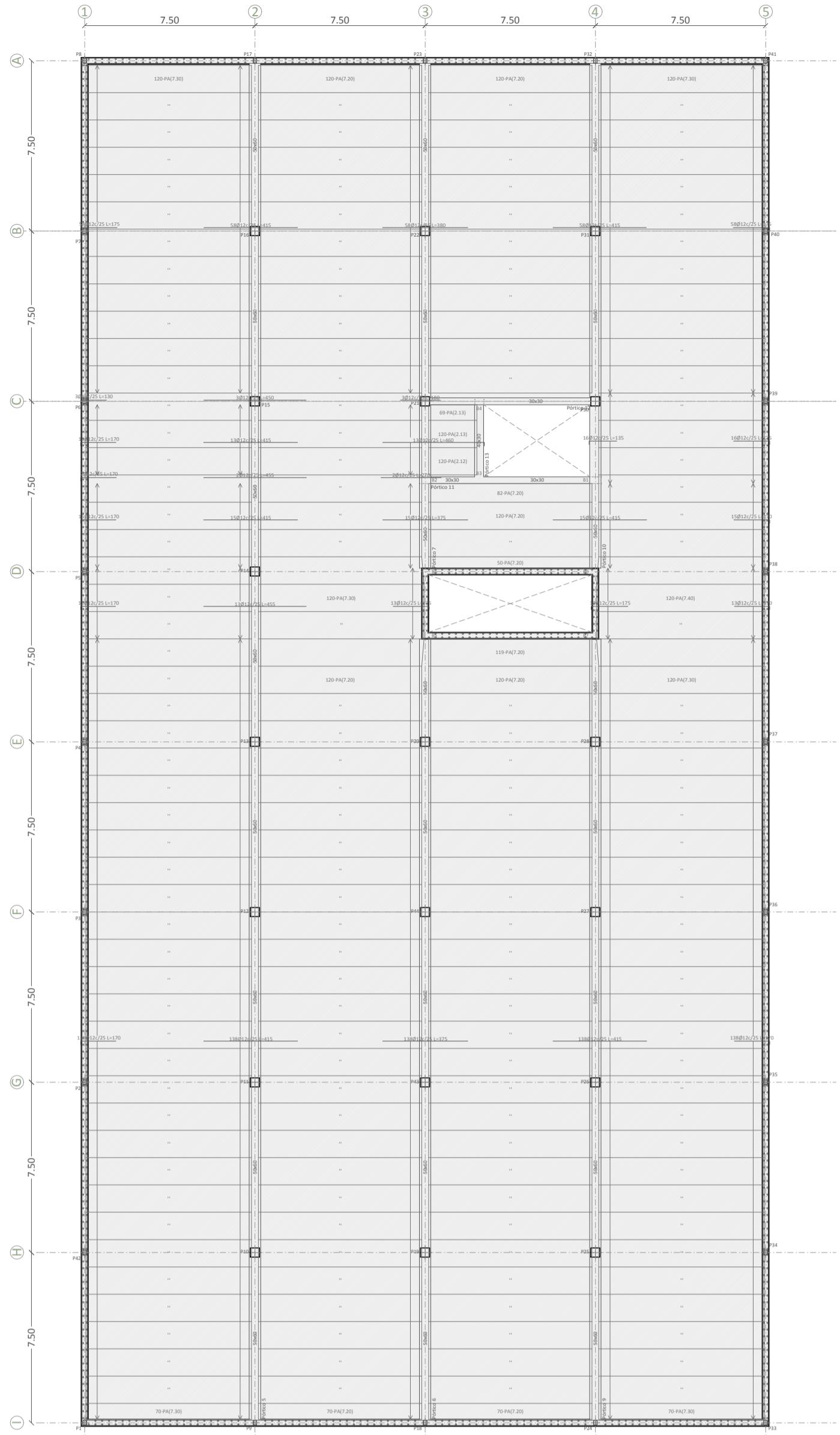
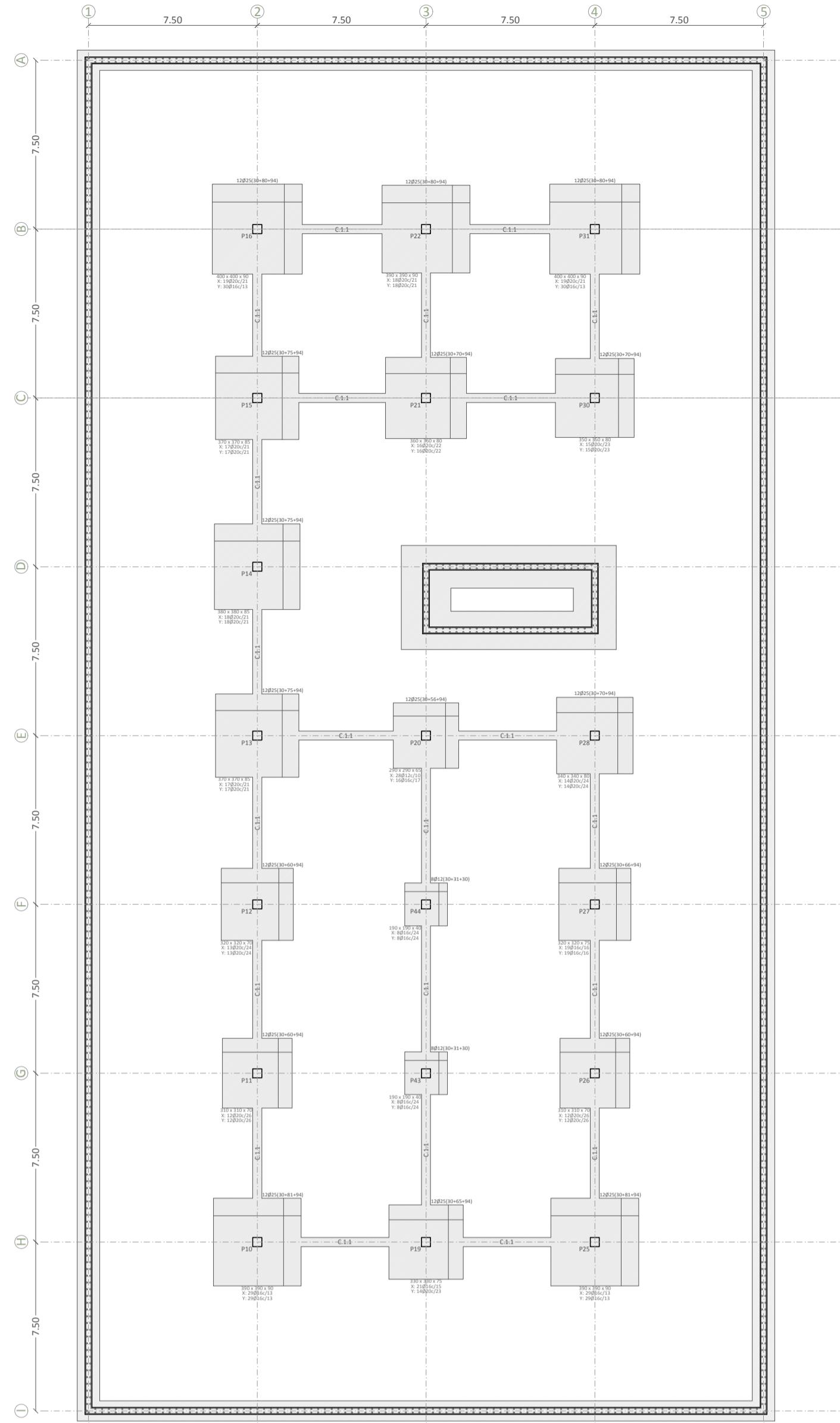












CUADRO DE CARGAS

SOBRECARGAS USO:

- aulas, despachos, talleres: 3,00 kN/m²
- zonas públicas, escaleras, acceso, sala exposiciones: 5,00 kN/m²
- aulas, despachos, talleres: 3,00 kN/m²

SOBRECARGAS TABIQUEADA, SOLADOS Y FACHADA:

- Carga lineal de fachada 2,00 kN/m
- Carga de tabiquería 1,00 kN/m²
- Carga de solados 1,50 kN/m²

SOBRECARGAS NIEVE:

- nieve recién caída: 1,20 kN/m³
- considerando una altitud de 15 m, se considera una sobrecarga de 0,30 kN/m² en cubierta horizontal según CTE-AE.

SOBRECARGAS VIENTO:

- Con una altura máxima de 13 metros sobre nivel de calle, se considera una velocidad media de viento de 27m/s y una presión dinámica de 0,45kN/m² considerándose grado de aspereza del entorno I según tabla D.2 del anexo D del CTE-AE

Tensión admisible del suelo: 2,50 kg / m²

DATOS GEOTÉCNICOS

ESTUDIO GEOTÉCNICO	REFERENCIA	FECHA
VORSEVI.S.A.	40039506	NOVIEMBRE 2024

DATOS GENERALES

2,50 kg/cm²

Tensión admisible del terreno

UG-2 (Arcillas limosas marrones)

Tipo de terreno en cota de cimentación

0,00 m

Coeficiente de Balasto

16 MN/m²

Aumento Total

16 mm

Aceleración sísmica básica

a= 0,50g

Nivel freático

0,00 m

Profundidad del firme

2,00 m

Clase de exposición ambiental

XC2

RECOBERTIMIENTOS NOMINALES

- 1a- Recubrimiento inferior contacto terreno ≥ 8 cm.
- 1b- Recubrimiento con hormigón de limpieza 4 cm.
- 2- Recubrimiento superior libre 4/5 cm.
- 3- Recubrimiento lateral contacto terreno ≥ 8 cm.
- 4- Recubrimiento lateral libre 4/5 cm.

(*) Recubrimientos nominales recomendados para estructuras en ambiente XC1 y sin protección especial contra incendios

HORMIGÓN ARMADO (C.E.)

ELEMENTO ESTRUCTURAL	HORMIGÓN				ACERO			
	TIPO (A43.6)	RESIST. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	RESIST. DE CÁLCULO	CARACTERÍSTICAS EXPRESADAS		RESIST. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	RESIST. DE CÁLCULO	CARACTERÍSTICAS EXPRESADAS
cimentación	HA-25/70/30/02	25	1,50	16,67	B 500 S	500	1,15	434,78
muro sótano	HA-25/70/30/02	25	1,50	16,67	B 500 S	500	1,15	434,78
forjado	HA-25/70/30/02	25	1,50	16,67	B 500 S	500	1,15	434,78
losas hormigón visto (pintadas, blindas)	HA-25/70/20/04	25	1,50	16,67	B 500 S	500	1,15	434,78

INSTRUCCIONES DE DESMIGRADO

No se desmigrará ningún elemento hasta que no hayan transcurrido los siguientes plazos con temperatura superior a 5 °C.

- Encofrados de yeso y yeso: 13 días

- Encofrados de fondos de vigas: 21 días

Se preverá la ejecución de los diferentes plazos durante 14 días después del desmigado.

ADVERTENCIA: Si el sol se mueve, hace calor, el termómetro señala 4°C sobre cero, es un indicio de que dentro de las 48 horas siguientes se presentará una helada, por lo que se suspende el hormigonado. Los pasos para los conductos se comprobarán a pie de obra y se harán con el diámetro

immediatamente superior al indicado.

HORMIGÓN

ACERO

CEMENTO

DISOLVEDO EN 23000°C

INDUSTRIAL

TIPO

ARMADO MÁXIMA

DISOLVEDO EN 23000°C

INDUSTRIAL

TIPO

ARMADO MÁXIMA</p